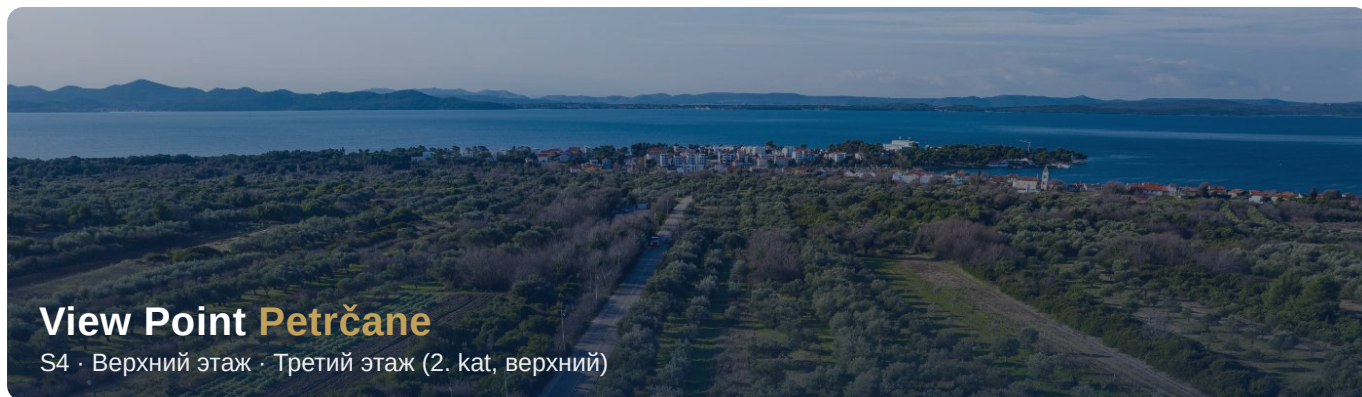




View Point **Petrčane**

S4 · Верхний этаж · Третий этаж (2. kat, верхний)

€539 000 €4 700 за м²

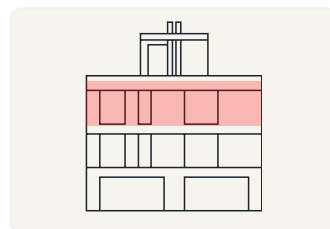
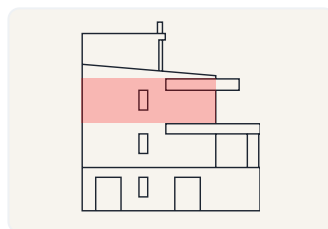
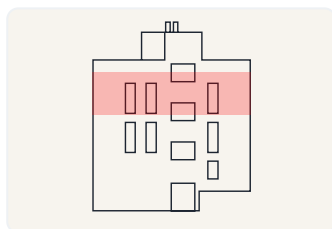
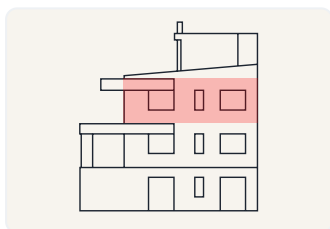
Об апартаменте

Просторный трёхкомнатный на верхнем этаже: два санузла, светлая гостиная-столовая 22 м² и террасы, включая частную террасу на крыше 80,96 м² с лучшим панорамным видом.

Преимущества

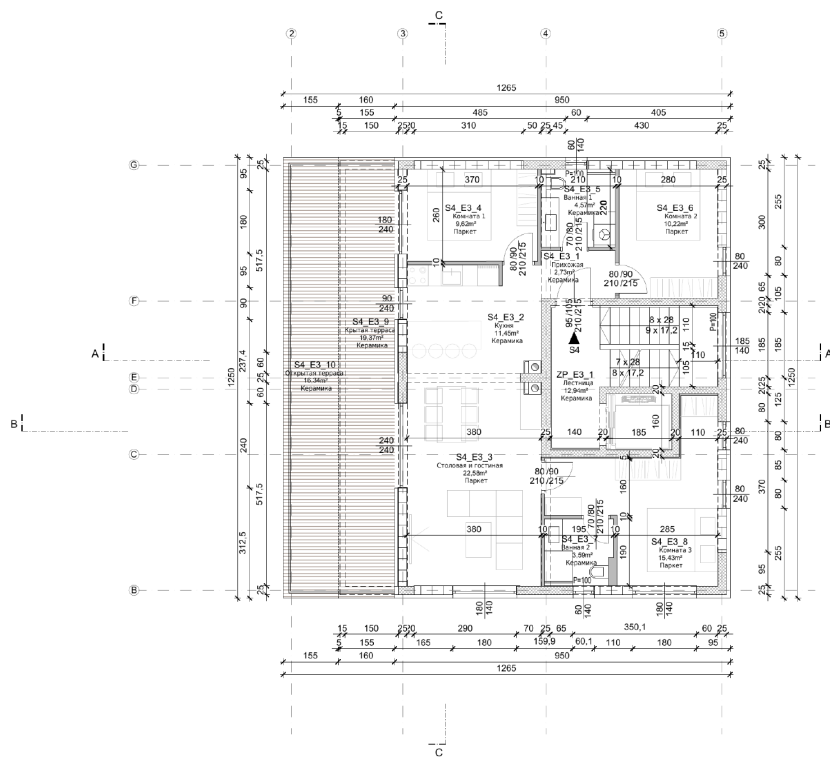
- Жилая 80,18 · общая 198,77 м²
- 3 спальни · 2 санузла · террасы 118,6 м² (крыша 81)
- Кладовая + 2 паркоместа
- Тепловой насос + тёплый пол + фан-койлы
- Лифт на все этажи
- ALU-столярка, керамогранит
- Закрытый паркинг + кладовка для каждого юнита

Расположение в здании



View Point **Petrčane** · Petrčane, Zadar, Croatia · escapeto.eu

План квартиры

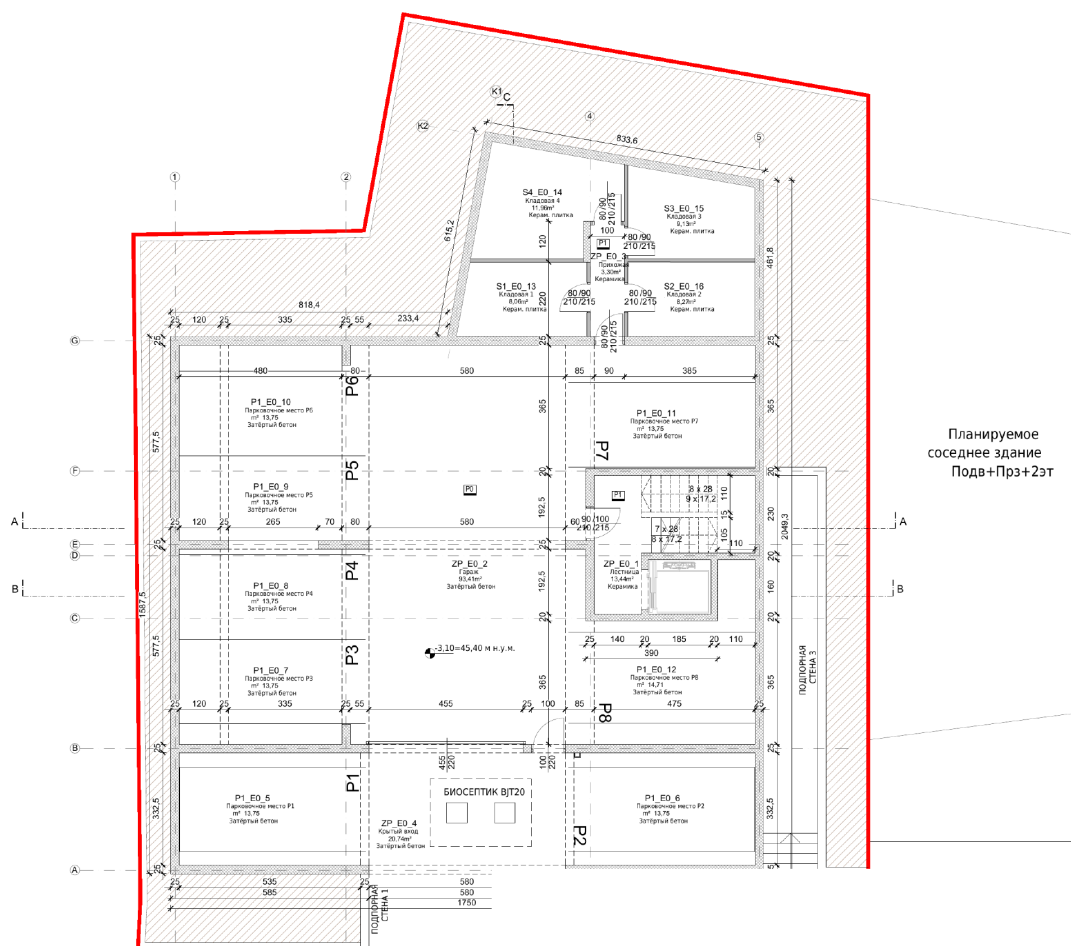


±0.00=50.10 н.н.м.

Метражи	
Помещение	Площадь
Прихожая	2,73 m²
Кухня	11,45 m²
Гостиная-столовая	22,58 m²
Спальня 1	9,62 m²
Ванная 1	4,57 m²
Спальня 2	10,22 m²
Ванная 2	3,58 m²
Спальня 3	15,43 m²
Крытая терраса	19,37 m² · ×0,5
Открытая терраса	16,34 m² · ×0,25
Крытая терраса на крыше	1,92 m² · ×0,25
Открытая терраса на крыше	80,96 m² · ×0,25
Полезная площадь (с коэф.)	114,68 m²

Комнаты — по полу; террасы и сад — с понижающими коэффициентами. Полезная площадь по проекту (iskaz površina).

Паркинг и кладовые



Общий план подземного уровня: закрытый паркинг и кладовые.

